

# HÍRLEVÉL

Hírek | Aktualitások | Információk

## Általános információ

A szövetkezetünk életével, tevékenységével, gazdálkodásával, pénzügyi helyzetével kapcsolatos híreink nyilvánosságra hozataláról, közzétételéről döntöttünk, melynek gyakorlati formáját e benti hírlevélben próbáljuk megtalálni. A hírlevél a szövetkezetünk hivatalos honlapján a [www.lakszovkarcag.hu](http://www.lakszovkarcag.hu) oldalon is elérhető, megtekinthető.

## Ügyfélfogadás

### Hétfő:

09:00 - 11:00 14:00 - 15:00

### Kedd:

**Nincs ügyfélfogadás**

### Szerda:

09:00 - 11:00 14:00 - 15:00

### Csütörtök:

09:00 - 11:00 14:00 - 15:00

### Péntek:

09:00 - 11:00

## Elérhetőség

### Cím:

5300 Karcag, Kossuth tér 7-9.

### Telefon:

06 (59) / 313 - 033

### E-mail:

[LAKSZOV@potyi.t-online.hu](mailto:LAKSZOV@potyi.t-online.hu)

## Igazgatósági ülések, tárgyalt napirendi pontok, hozott határozatok:

Soron következő **Igazgatósági ülésünk** volt 2015. május 20.-án.

### Tárgyalt napirendi pontok:

1. Kossuth tér 10.sz. alatti lakóközösség LTP. nyitási kérelme elbírálása. **6/2015. (V. 20.) Ig. Hat.**
2. A Varró út 21/B. lakóközösség LTP. nyitási kérelme elbírálása. **7/2015. (V. 20.) Ig. Hat.** A két LTP. nyitásról, a lakás tulajdonosra háruló költségvonzatokról a lakástulajdonosok írásban értesítve lettek.
3. Előterjesztés Alapszabály módosításra. **8/2015. (V. 20.) Ig. Hat.**
4. A szövetkezet 2014. évi pénzügyi, gazdasági eredményeiről szóló beszámoló jelentés tervezet megvitatása.
5. A Felügyelő Bizottság 2014. évi tevékenységéről beszámoló ismertetése.
6. Egyebek.

## Új jogszabályi rendelkezések, ill. meglévő jogszabályi változás: 2015. május. 22.-én tartott Közgyűlésen hozott határozatok:

- **1/2015. (V. 22.) Közgy. Hat.** A szövetkezet 2014. évi gazdasági beszámolójának elfogadásáról.
- **2/2015. (V. 22.) Közgy. Hat.** a Felügyelő Bizottság 2014. évi tevékenységéről történt beszámoló elfogadásáról.
- **3/2015. (V. 22.) Közgy. Hat.** Az Alapszabály módosításának elfogadásáról.
- Más, a szövetkezetet érintő jogszabály megjelenéséről, változásáról nincs ismeretünk.
- Teljesítettük Dr. Mihály László ügyvéden keresztül a megyei Cégbíróság fele a közgyűlési alapszabály módosítás miatti adatszolgáltatási kötelezettségünket.

## A közelmúltban végzett munkálatok:

**Ady E. 1/A.:** Minden lépcsőházba nagyméretű parafa hirdető táblát helyeztünk ki.



## Szövetkezeti-, és egyéb közösségi hírek:

### Éves kéményseprői ellenőrzés:

**Június** hónapban a következő lakótömbünknel fog megtörténi a Tüzeléstechnika által végrehajtott kémények ellenőrzése, seprése:

**Táncsics krt. 23.:** Június 04.-én

**Táncsics krt. 25.:** Június 05.-én

### Lakógyűlés:

Szeretnénk felhívni a tisztelt lakásszövetkezeti tag és nem tag tulajdonosok figyelmét, hogy a **2015. májusában tartandó közgyűlésre** való felkészülés jegyében **lakógyűlések lesznek tartva 17:00 órai kezdéssel:**

**Táncsics M. krt.23.:2015. 05. 04.**

**Táncsics M. krt.25.:2015. 05. 07.**

**Varró út 17.: 2015. 05. 05.**

**Varró út 21/A.: 2015. 05. 11.**

**Varró út 21/B.: 2015. 05. 12.**

**Varró út 21/C.: 2015. 05. 15.**

Árajánlatot kértünk az épület sarok dísz téglá omlás helyreállítására, a hátsó, nyugati falrész melletti betonjárda kiegyenlítésére, itt a faltő szurkozására.

**Dózsa Gy. út 9.:** Új benzinmotoros fűnyírógépet vásároltunk. A III. emelet 40. sz. lakás előtti függőfolyosó falrészén átázásból eredő vakolatomlás történt. A helyreállítás megszervezése folyamatban van.

**Kossuth tér 7-9.:** Javítva volt a Kertész József út felőli lépcsőház bejárati ajtó hidraulikus „fékje” és az elektromos ajtózárs betét. Utólagos erkélykorlát vas-lábazat javítása a NÉPSZER részéről 2 lakás esetében. A kuka tároló helyiségben a szennyvíz összefolyóban pótolva lett a bűz-elzáró öntvény tető.

**Kossuth tér 10.:** 1.db. postaláda-zár csere elvégezve.

**Táncsics M. krt. 23.:** A IV. emelet magasságában az INVITEL kábel által okozott kőporozási omlás javítása megtörtént.

**Varró út 21/A.:** Árajánlatot kértünk a tömb külső lábazata és a járda közötti rés vízszigetelő szurkozására Antali József vállalkozótól.

**Varró út 21/B.:** A ház előtti földbe süllyesztett vas lábrács cseréje elkészült. A lépcsőházi lépcsősor vegyszeres tisztítása a lakók kérésének megfelelően el lett végezve, igazán eredményre nem vezetett. Az Északi és a Keleti falrészek homlokzatán a kőpor omlások kijavítására a Vállalkozói szerződést Antali Józseffel megkötöttük. Árajánlatot kértünk a tömb külső lábazata és a járda közötti rés vízszigetelő szurkozására Antali József vállalkozótól.

**Varró út 21/C.:** Árajánlatot kértünk a tömb külső lábazata és a járda közötti rés vízszigetelő szurkozására, valamint az új szennyvíz-csatorna nyomvonalon a föld „púp” eltávolítására, elhordására Antali József vállalkozótól.

Vadai József  
elnökhelyettes