

HÍRLEVÉL

Hírek | Aktualitások | Információk

Általános információ

A szövetkezetünk életével, tevékenységével, gazdálkodásával, pénzügyi helyzetével kapcsolatos híreink nyilvánosságra hozataláról, közzétételéről döntöttünk, melynek gyakorlati formáját e benti hírlevélben próbáljuk megtalálni. A hírlevél a szövetkezetünk hivatalos honlapján a www.laksovkarcag.hu oldalon is elérhető, megtekinthető.

Ügyfélfogadás

Hétfő:

09:00 - 11:00 14:00 - 15:00

Kedd:

Nincs ügyfélfogadás

Szerda:

09:00 - 11:00 14:00 - 15:00

Csütörtök:

09:00 - 11:00 14:00 - 15:00

Péntek:

09:00 - 11:00

Elérhetőség

Cím:

5300 Karcag, Kossuth tér 7-9.

Telefon:

06 (59) / 313 - 033

E-mail:

LAKSZOV@potyi.t-online.hu

Igazgatósági ülések, tárgyalt napirendi pontok, hozott határozatok:

Igazgatósági ülést márciusban nem tartottunk.

Új jogszabályi rendelkezések, ill. meglévő jogszabályi változás nem történt.

A közelmúltban végzett munkálatok:

Ady E. 1/A.: WOMÁS mosatást kellett végeztetnünk (a város költségére) a lakótömb szennyvíz elvezető rendszerében történt dugulás miatt.

Javítani kellett a kaputelefon rendszerének szövetkezeti részét, ez a középső lépcsőház lakásainak irányában történt meg.

Dózsa Gy. út 9.: Leszakadt az egyik függőfolyosó mennyezetének burkolata, a javítási munkálatok elvégzését megrendeltük Bakó István helyi vállalkozónál. Végrehajtására a szerződést megkötöttük, melyre március 23. és április 15. között kerül sor.

Javítani kellett a földszinti kerékpár tároló ajtajának zárszerkezetét, és a lépcsőházi világítás "kismegszakító reléjét" cserélni kellett.

Kossuth tér 7-9.: Folytatódik a külső részbeni felújítás, a munkálatok a tömb főtér felőli részén folynak, ahol sor kerül mind a 27 erkély korlát alatti műkölabazat cseréjére. A korlát vasszerkezetének átalakítására, javítására, és festésére, illetve a fa könyöklő és az erkély falfelületének átfestése is megtörtént. Valamint szükséges mértékben javítják az első emeleti szinten a „stikk” mozaik szalag sérüléseit.

Megtörténtek az első részszámlák kifizetései, az elvégzett munka arányában.

Javítani szükséges a Kertész József út felőli lépcsőház bejárati ajtaján az elektromos zár-nyelvet.

Táncsics M. krt. 23.: Megtörtént a két lépcsőház IV. emeleti felső részének kitakarítottása, és a lépcsőházak kopolit üvegfalának belső oldali takarítása, valamint a lépcsőházak



Szövetkezeti-, és egyéb közösségi hírek:

Éves kéményseprői ellenőrzés:

Tüzeléstechnikai ellenőrzés lesz:

- **2015. április 13. -án 08:00 – 12:00 között a Kossuth tér 7-9.** lakótömbben, majd
- **2015. április 14. -én 08:00 - 12:00 közötti órákban a Kossuth tér 10.** alatti lakótömbben.

Kérjük a lakástulajdonosaink közreműködését a felesleges „retorziók” elkerülése végett.

A **Tüzeléstechnika** ezen tevékenysége felett a hatósági ellenőrzési jogot a helyi **Katasztrófa Védelem** látja el.

Egyéb hírek:

Megújult formátumban érhető el a szövetkezeti hírekről, eseményekről, információkról tudósító „**HÍRLEVÉL**”.

Kellemes Húsvéti Ünnepeket:



Minden kedves lakásszövetkezeti tag, és nem tag tulajdonosnak Kellemes Húsvéti Ünnepeket Kívánunk.

Tisztelettel: Igazgatóság

bejárati új műanyag ajtók felületeinek tisztítása, és utóbb olyan fa szerkezetű elemekkel történő felszerelése, amely nem engedi az ajtó felületek kerékpár kerék gumijaival szennyezés okozását.

Patkány kérdés újult ki, a szennyvíz aknafedél mellett, kapcsolatfelvétel történt a helyi Vízművel, ahol a féregtelenítést egy külső vállalkozónál megrendelték, a beavatkozás végrehajtása folyamatban van.

Táncsics M. krt. 25.: Vezetékes vízcsőtörés történt a II. em. 8.-ban, mely leáztatta az alatta lévő I. em. 5. lakást. A vészelhárításra a MESTER Vonal igénybevételevel sor került. A járulékos károk kijavítása folyamatban van.

Varró út 17.: Javítva lett a közösség által használt fűnyíró.

Varró út 21/A.: Ki lett javítva a IV. em. 17. ajtó alatti lakáson átfutó esővíz levezető rendszer tetőtéri hibás része, a csatorna „bűz” forrása így remélhetőleg megszűnt.

Varró út 21/B.: Javítani kellett a II. emeleti lépcsőházi világítást.

Folyamatban lévő munkálatok:

Ady Endre 1/A.: A pince részen tisztító, fertőtlenítő fehérre történő meszelése van folyamatban.

Dózsa Gy. út 9.: Függőfolyosó mennyezeti vakolása, javítása.

Kossuth tér 7-9.: Külső részbeni felújítás.

Kossuth tér 10.: I. emeleti folyosó rész és a földszinti szemétfogadó helyiség festése, meszelése.

A VIII. emeleten egy erkély mennyezeti burkolatának javítása.

Táncsics M. krt. 23.: Alatt a IV. emelet magasságában az INVITEL kábel által okozott kőporozási omlás javítása.

A belső lépcsőház IV. emeleti részén a kopolit üvegfalba épített eltört ablaküveg javítása cserével.

Vadai József
elnökhelyettes