

HÍRLEVÉL

Hírek | Aktualitások | Információk

Általános információ

A szövetkezetünk életével, tevékenységével, gazdálkodásával, pénzügyi helyzetével kapcsolatos híreink nyilvánosságra hozataláról, közzétételéről döntöttünk, melynek gyakorlati formáját e benti hírlevélben próbáljuk megtalálni. A hírlevél a szövetkezetünk hivatalos honlapján a www.lakszovkarcag.hu oldalon is elérhető, megtekinthető.

Ügyfélfogadás

Hétfő:

09:00 - 11:00 14:00 - 15:00

Kedd:

Nincs ügyfélfogadás

Szerda:

09:00 - 11:00 14:00 - 15:00

Csütörtök:

09:00 - 11:00 14:00 - 15:00

Péntek:

09:00 - 11:00

Elérhetőség

Cím:

5300 Karcag, Kossuth tér 7-9.

Telefon:

06 (59) / 313 - 033

E-mail:

LAKSZOV@potyi.t-online.hu

Igazgatósági ülések, tárgyalt napirendi pontok, hozott határozatok:

Soron kívüli **Igazgatósági** ülésünk volt 2015. 01. 08.-án.

Tárgyalt napirendi pontok:

1. A szövetkezeti alkalmazottak bérének áttekintése, tekintettel a jogszabályon alapuló és 2015 évre megállapított kötelező minimál bérre. (Határozathozatal 1/2015. (I.8.) Ig. Hat.)
2. A 2015. évi Munkaterv és az Igazgatósági ülések ülésterve összeállítása.
3. Egyebek (Elnöki tájékoztató az előző igazgatósági ülés óta történetéről)

Új jogszabályi rendelkezések, ill. meglévő jogszabályi változásai:

- Új „**Országos Tűzvédelmi Szabályzat**” megalkotására került sor, az 54/2014. (XII.05.) BM. Rendeletben. Hatályos 2015. 03. 05.-től.
- A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium 2015. 01. 06.-án meghirdette az „**Otthon Melege**” elnevezésű pályázat alprogramot, a Társasházak, Lakásszövetkezet energia megtakarítást eredményező épület korszerűsítésekre.



A közelmúltban végzett munkálatok:

Ady E. 1./A.: A szennyvízagnak városi költségre történő WOMÁS mosatása, dugulás miatt.

Ady E. 2.: A szennyvíz csatorna WOMÁS mosatása dugulás miatt. A III. lépcsőház főbejárati ajtó-féklének javítása.

Dózsa Gy. út 9.: Egy lejárt hitelesítési idejű mellék vízmérő óra cseréje (a lakó költségének terhére). Postai levélszekrény ajtózár csere.

Szövetkezeti-, és egyéb közösségi hírek:

- Az **Ady Endre út 1/A.** nagy mennyiségű **"vízkülönbözet"** maradt fenn a főóra és az mellékmérők között, kutatni kellett az okot, amely során magánszemély vízfogyasztásaként határoltuk be az okot.
- Információ kérés a helyi Vízműtől a lakótömbjeinket érintő fő- és mellékvíz mérők hitelesítési idejéről.
- **Tájékoztató** az **„Otthon Melege”** program részletes pályázati feltételeiről.
- Debreceni fórumon részt venni (01. 30.) az **„Otthon Melege”** alprogrammal összefüggésbe.
- Budapesti Fórumon részvétel az új **"Országos Tűzvédelmi Szabályzat"** tárgykörben.
- **Kossuth tér 7-9.**-ben kivitelezői szerződések, határidő módosításait kell elvégezni. Felkészülés a február. 02.-án kezdődő kivitelezői felvonulásra. Szerződéskötés műszaki ellenőri tevékenységre Mike Ferenc építésszel.
- Az Irodai számítógép levelező rendszerének javíttatása.

Kossuth tér 7-9.: Egy lejárt hitelesítési idejű mellék vízmérő óra cseréje (a lakó költségének terhére). A Kertész József út felőli lépcsőház bejárati ajtó-fék javítása.

Kossuth tér 10.: A magas földszinti gyermekkocsi tároló kifestése. A hidrofór házban fagy-csap csere. A lift ajtó javítása, ill. egyéb lift gépészeti berendezés javítása.

Táncsics M. krt. 23.: tetőn az attika falat kimérő, az INVITEL tulajdonában állóm TV. kábelek átvezetékélese, összekötése, 4 db. szellőző fedél javítása.

Varró út 21/C.: lakótömbünk fsz. 2. lakása és a fölötte lévő 4 lakás szennyvíz elvezető strangjának átalakítása, részben új nyomvonalra terelése. A kerékpár tárolóban a világítás megjavíttatása. Egy magánlakás kaputelefonjának javítása.



Folyamatban lévő munkálatok:

Ady E. 1/A.: A felszálló vízágakban 5 db. elzáró-csap cseréje, árajánlatok beszerzése.

Ady E. 2.: A felszálló vízágakban 3 db. elzáró-csap cseréje, árajánlatok beszerzése.

Dózsa Gy. út 9.: A földszinti főbejárati ajtó zárszerkezetének kódos, elektromosan nyithatóvá tétele.

Varró út 21/C.: kivitelezői munkálatok a függőfolyosói oldalon megkezdődtek a műköszegélyek elbontásával.

Vadai Zsolt
elnökhelyettes